

## EXPUNERE DE MOTIVE

În perioada comunistă, în România, foarte mulți proprietari de terenuri situate în intravilanul unor localități au fost deposedați abuziv, iar proprietatea lor a fost dată altor persoane. Mai mult, pe aceste proprietăți au fost construite imobile. În unele cazuri, comunitățile locale nu au în domeniul public terenuri pentru despăgubire ori terenurile care există nu au aceleași caracteristici cu cel pierdut în favoarea statului. În aceste cazuri, nu se pot acorda despăgubiri bănești potrivit Legii nr. 10 din 2001, deoarece aceste terenuri intră sub incidența Legii nr. 18/1991 fiind preluate de către fostele CAP-uri.

Având în vedere faptul că în majoritatea cazurilor aceste terenuri situate în intravilanul localităților au fost luate sub amenințarea autorităților comuniste și predate acoliților lor, nu Statul Român ar trebui să îi despăgubească pe foștii proprietari, ci persoanele care au construcții pe acele terenuri.

Dacă pe aceste terenuri Statul Român are construcții de interes local și național – dispensare, posturi de poliție, școli, etc. – atunci despăgubirea trebuie plătită de autorități, însă în cazul în care pe aceste terenuri există construcții – case proprietate privată, atunci actualii proprietari trebuie să achite despăgubirea legală pentru persoanele expropriate abuziv.

În sensul celor prezentate mai sus, vă supunem aprobării prezentul proiect de modificare și completare a **Legii nr. 10 din 8 februarie 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989** republicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 798 din 2 septembrie 2005

**INIȚIATOR:** Mircia Giurgiu – deputat de Cluj

